



Утверждаю:
Генеральный директор
ООО УКМ «Сибирский Регион»
Шалагинов Л.А.

Отчет по текущему ремонту за 2024 год по МКД расположенного по адресу: ул. Индустриальная, 16

№ п/п	Виды работ	№ этажа	Объем, количество	Ед. измерения	Срок выполнения	Общая стоимость работ
1	Инженерные системы отопления и водоснабжения					
1.1	Замена теплообменника отопления	-1	1	шт	2024	250343,00
1.2	Ремонт смесителя в комнате уборщицы	-1	1	шт	2024	400,00
1.3	Ремонт теплообменника	-1	1	шт	2024	59363,00
2	Инженерные системы электроснабжения					
2.1	Установка светильников "ЛУЧ"	1-17	23	шт	2024	39100,00
2.2	Замена светильников	1-17	10	шт	2024	7606,50
2.3	Замена светильников	1-17	9	шт	2024	14240,00
3	Придомовая территория и малые архитектурные формы					
3.1	Установка парковочных столбиков	-	2	шт	2024	3827,00
3.2	Окраска детской площадки	-			2024	12267,00
3.3	Посадка цветов в клумбы	-			2024	12575,00
3.4	Посадка кустарников гортензии	-	2	шт	2024	2100,00
3.5	Замена колес баков для мусора	-	5	шт	2024	10773,00
3.6	Окраска баков для мусора	-			2024	1638,00
3.7	Новогодняя елка*	-	1	шт	2024	8450,00
4	Отделка МОП					
4.1	Замена стекол в дверях	1-17	6	шт	2024	29631,41
4.2	Замена доводчиков	4	2	шт	2024	4401,00
4.3	Замена д ручки двери		1	шт	2024	1900,00
4.4	Ремонт выключателей с оштукатуриванием	1-17			2024	10800,00
4.5	Ремонт кнопок вызовов лифтов	1-17			2024	2079,00
5	Крыша					
5.1						
6	Лифтовое оборудование					
6.1						
7	Слаботочные системы и системы видеонаблюдения					
7.1						
	Итого стоимость работ					471 493,91
Остаток по статье текущий ремонт за 2023 год					-16040,3	
Начисления по статье текущий ремонт на 2024 год					315 638,28	
Бюджет текущего ремонта на 2024 год					299 597,98	
остаток по статье текущий ремонт за 2025 год					-171 895,93	